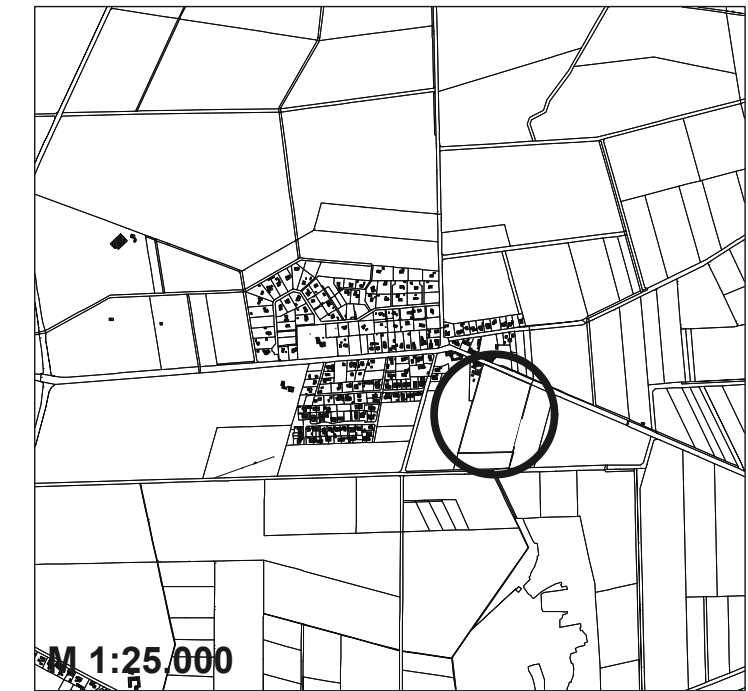


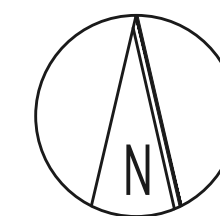
Samtgemeinde Wesendorf Flächennutzungsplan 48. Änderung



Kartengrundlage: Automatisierte Liegenschaftskarte (ALK)
 Quelle: Auszug aus den Geobasisdaten des Landesamtes für Geoinformation und Landesvermessung Niedersachsen, © (2016) LGLN

Planzeichenerklärung (BauNVO 2023, PlanZV)

Art der baulichen Nutzung		Wasserflächen und Flächen für die Wasserwirtschaft, den Hochwasserschutz und die Regelung des Wasserabflusses	
W Wohnbauflächen		Wasserflächen	
M Gemischte Bauflächen		Flächen für die Landwirtschaft und Wald	
S Sonderbauflächen		Flächen für die Landwirtschaft	
Flächen für den überörtlichen Verkehr und für die örtlichen Hauptverkehrszüge		Flächen für Wald	
Überörtliche und örtliche Hauptverkehrsstraßen B=Bundes-, L=Landes-, K=Kreisstraßen		Sonstige Planzeichen	
Flächen für Versorgungsanlagen, für die Abfallentsorgung und Abwasserbeseitigung sowie für Ablagerungen		Umgrenzung der für bauliche Nutzungen vorgesehenen Flächen, deren Böden erheblich mit umweltgefährdenden Stoffen belastet sind, mit Nr.	
Flächen für Versorgungsanlagen		Richtfunktrasse Schutzstreifen und Bauhöhenbeschränkung beachten	
Elektrizität	Abwasser	Lage des Änderungsbereichs der 48. Änderung	
Fernwärme			
Hauptversorgungs- und Hauptabwasserleitungen			
Hauptversorgungs- und Hauptabwasserleitungen, oberirdisch, erforderliche Schutzstreifen beachten KV = Hochspannungseitung			
Hauptversorgungs- und Hauptabwasserleitungen, unterirdisch, erforderliche Schutzstreifen beachten			
Grünflächen			
Grünfläche			
Zweckbestimmungen:			
Spielplatz			



M 1:10.000
im Original

5.4

Weißenberge

Gemeinde Wahrenholz

Stand: § 3 (1) / § 4 (1) BauGB